



## SERVIÇOS DIFERENCIADOS

### SERVIÇOS DIFERENCIADOS AGRONEGÓCIOS

LISTA DE SERVIÇOS DIFERENCIADOS - AGRONEGÓCIOS	UNIDADE E/OU FORMA COBRANÇA	VALOR DA TARIFA
<b>1 - PROJETOS</b>		
1.1 Avaliação de projetos (Assistência Técnica)	Por operação	0,75% sobre o valor liberado
<b>2 - Laudo de Informações Agropecuárias (LIA) - Cadastros</b>		
2.1 Laudo de Informações Agropecuárias - novos cadastros	Por laudo	-
2.1.1 Até 03 (três) matrículas	Por laudo	R\$ 150,00
2.1.2 De 04 (quatro) a 05 (cinco) matrículas	Por laudo	R\$ 200,00
2.1.3 Acima de 05 (cinco) matrículas	Por laudo	R\$ 300,00
<b>3 - Laudo de Informações Agropecuárias (LIA) - Pecuária</b>		
3.1 Até 03 (três) matrículas	Por laudo	R\$ 75,00
3.2 De 04 (quatro) a 05 (cinco) matrículas	Por laudo	R\$ 100,00
3.3 Acima de 05 (cinco) matrículas	Por laudo	R\$ 150,00
3.4 Pastagem com mapa	Por laudo	R\$ 150,00
<b>4 - Previsão de safra, avaliação de imóveis, bens moveis e animais</b>		
4.1 Emissão de laudo para previsão de safra	Por laudo emitido	R\$ 70,00
4.2 Emissão de demais laudos	Por laudo emitido	R\$ 100,00
4.3 Hora trabalhada	Por hora de trabalho técnico	R\$ 80,00
4.4 Quilometragem (deslocamento até a propriedade)	Por quilometragem percorrida	R\$ 2,00
4.5 Atualização de data em laudo de avaliação de imóvel com até 180 dias da emissão	Não cobra	-
<b>5 - Avaliação de imóveis - Tipologias</b>		
5.1 A01: Lotes até 1.000,00 m <sup>2</sup>	Por laudo	R\$ 680,00
5.2 A02: Casa residencial até 300,00 m <sup>2</sup>	Por laudo	
5.3 A03: Apartamentos até 200,00 m <sup>2</sup>	Por laudo	
5.4 B04: Imóvel comercial com área de até 100,00 m <sup>2</sup>	Por laudo	R\$ 885,00
5.5 C05: Lotes entre 1.000,00 m <sup>2</sup> a 2.000,00 m <sup>2</sup>	Por laudo	R\$ 1.250,00
5.6 C06: Casa residencial acima de 300,00 m <sup>2</sup> e até 500,00 m <sup>2</sup>	Por laudo	
5.7 C07: Apartamento acima de 200,00 m <sup>2</sup> e até 400,00 m <sup>2</sup>	Por laudo	
5.8 C08: Imóveis comerciais acima de 100,00 m <sup>2</sup> e até 500,00 m <sup>2</sup>	Por laudo	
5.9 D09: Reavaliação de laudos	Por laudo	R\$ 340,00
5.10 E10: Imóveis contíguos, com matrículas individualizadas, mesmo proprietário, será realizado 01 (um) laudo para cada matrícula.	Por laudo	1º imóvel conforme tabela acima e demais imóveis, 50% (cinquenta por cento) do valor, por matrícula.
5.11 F11: Situações não descritas (imóveis de uso misto, imóveis atícos, etc.), imóveis onde a soma das áreas edificadas totalizem mais de 500 m <sup>2</sup> .	Por laudo	À combinar previamente.

Os valores das tarifas foram estabelecidos pelo próprio SICOOB CREDIVAR

Informações, Reclamações, Sugestões e Elogios

Ouvidoria Sicoob - 0800 725 0996

Central de Atendimento - 0800 642 000

Vigência: a partir de 01 / 01 / 2025

Dispositivos legais: Resoluções CMN 3.919/2010, CMN 4.021/2011 e CMN 4.196/2013